

COMMUNE D'ASSENS

PLAN 2103

Coordonnées moyennes: 2'537'675 / 1'162'850

Propriétaire : **MORDACCI Laure****DESIGNATION CADASTRALE**

Parcelle n° 603 - "Chemin de Corjon 19"

Habitation et garage n° 380

Place-jardin

164 m ²	1'602 m ²	1'766 m ²
--------------------	----------------------	----------------------

SERVITUDES

310'666

310'673

311'065

MENTION

2017/14998

Passage à pied et pour tous véhicules

Canalisations quelconques

Passage à pied

Restrictions droit public propriété

Propriétaires voisins :

Parcelle 196 e-mob SA

Parcelle 408 Pfersich Helène

Parcelle 602 Riegerer Françoise

Parcelle 1211 Despont Olivier

Zones :

de villas

En vigueur

d'habitation de très faible densité 15 LAT

Plan d'affectation communal (PAC) en cours d'approbation

Secteur de protection des eaux : UB / Degré de sensibilité au bruit : II

Pas de note au recensement architectural

--- Limite des constructions selon l'article 36 de la loi sur les routes

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan du Registre Foncier

OBJET DE LA DEMANDE**Agrandissement de l'habitation n° 380 ECA, création d'un studio****Changement d'affectation du garage en bureau**

Chauffage par pompe à chaleur (air/air) / Panneaux solaires thermiques et photovoltaïques

Accès et aménagement de 5 places de parc au total

Dérrogation:

A l'art. 56 du règlement communal sur les constructions et l'aménagement du territoire pour les places de parc

Détails : voir plans de détails

PLAN DRESSE POUR DEMANDE D'AUTORISATION DE CONSTRUIRERégis Courdesse / Inés Sancho Dupraz
Ingénieurs géomètres brevetés

I.S. Som. 24

**COURDESSE & ASSOCIÉS**
Ingénieurs et Géomètres SA
Succ. de Jan & Courdesse SA et Jomini-van Buel SAPréz-Pallud 7 - CP 191 - 1040 Echallens
Tel 021 886 22 44 - Fax 021 886 22 47
echallens@courdesse-associés.ch
www.courdesse-associés.ch

La propriétaire :

Echallens, le 30 mai 2022

