

COMMUNE D'ASSENS PLAN D'ENQUETE

N° CAMAC : 242 225

PROPRIETAIRE : LONGCHAMP Alexandre

SURFACES CADASTRALES

PARCELLE N° 1237	PLANS N° 2105 - 2118	Habitation et rural n° ECA 505	428 m ²
" Malapalud "		Bâtiment agricole n° ECA 524	99 m ²
		Champ, pré, pâturage	20'308 m ²
		Forêt	2'612 m ²
		Total	23'447 m²

Longchamp



Joreix

OBJET DE L'ENQUETE : - TRANSFORMATION DU BÂTIMENT ECA N°505, CONSTRUCTION DE 6 APPARTEMENTS
- TRANSFORMATION DU BÂTIMENT ECA N° 524, CONSTRUCTION DE 6 PLACES DE PARC COUVERTES - CONSTRUCTION D'UN COUVERT

COORDONNEES MOYENNES : 2'53' 965 / 1'163'490

AFFECTATION : Zone du village / zone intermédiaire / zone agricole / Aire forestière

LIMITE DES CONSTRUCTIONS : périmètre d'implantation selon PPA du village mis en vigueur le 26 janvier 2007

SURFACE EN ZONE A BATIR : ~~23'447 m²~~ 2'874 m²

SECTEUR DE PROTECTION DES EAUX : ùB

DEGRE DE SENSIBILITE AU BRUIT : III

NOTE AU RECENSEMENT ARCHITECTURAL : n° ECA 524 , note 6 / n° ECA 505 , note 4

MENTION PUBLIQUE : ID.2010/002129 : Améliorations foncières

SERVITUDES : ID.2002/002858 : (C/D) Passage à pied et pour tous véhicules
ID.2002/002672 : (DI) Canalisation(s) : Prise d'eau
ID.2002/002673 : (DI) Canalisation(s) d'eau
ID.2002/002852 : (C/D) Passage à pied et pour tous véhicules
ID.2005/000784 : (C) Canalisation(s) de gaz
ID.2018/000190 : (C) Canalisation(s) d'eaux usées
ID.2021/001079 : (C) Droit d'habitation

LA REALISATION DE CE PROJET IMPLIQUE UNE MISE A JOUR DU PLAN RF

LE(S) PROPRIETAIRE(S)

SCEAU DE L'AUTORITE

Longchamp

Assens le 10 juin 2025

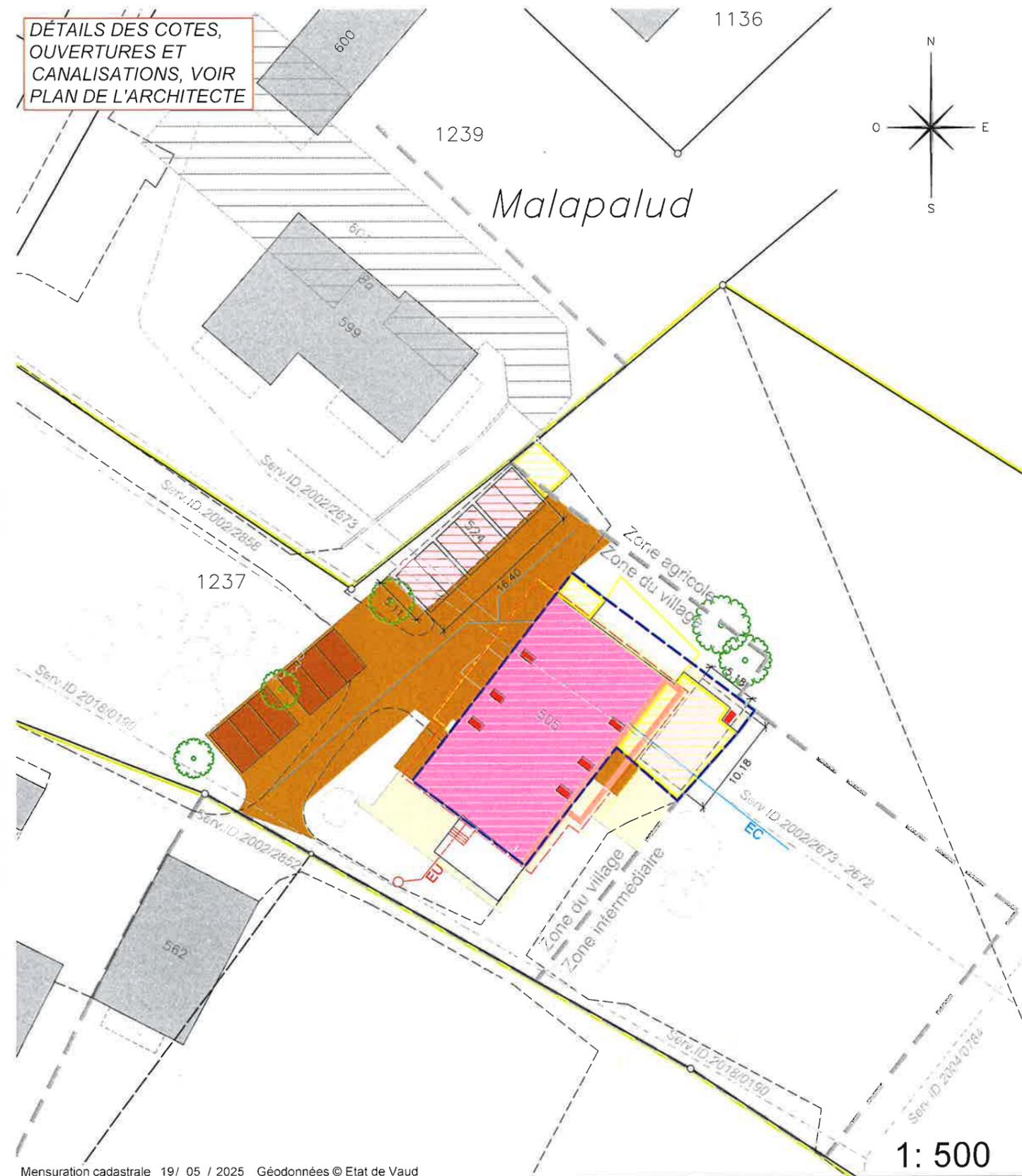
MOSINI et CAVIEZEL SA
Ingénieurs EPF-SIA
Géomètres officiels
Morges Montricher Assens Rolle
Route des Roches 8 1042 Assens
Tél. 021 8830030 assens@mc-sa.ch

Mosini



DOSSIER N°	30'256.02
INDICE	1a
DESSINE	AXB
CONTROLE	LG

DÉTAILS DES COTES, OUVERTURES ET CANALISATIONS, VOIR PLAN DE L'ARCHITECTE



Mensuration cadastrale 19/ 05 / 2025 Géodonnées © Etat de Vaud

Propriétaires voisins :

Parc. 1236 : LONGCHAMP Alexandre
Parc. 1238 : LONGCHAMP Dominique
Parc. 1239 : PPE Assens 5511/1239-1 à 5511/1239-9
Parc. 1258 : LONGCHAMP Alexandre

Légende :

	Transformations		Terrasse
	Couvert		Escaliers
	Démolition		Accès imperméable
	Place de parc		Accès perméable
	Place de parc couverte		Pompe à chaleur
	Arbre existant		Ouverture en toiture
	Arbre projeté		Panneaux solaires
			Avant-toit