

COMMUNE D'ASSENS

PLAN 2103

Coordonnées moyennes: 2'537'570 / 1'162'665

Propriétaires: DUMAS Isabelle, SCHMOCKER Caroline et DUMAS Michaël

DESIGNATION CADASTRALE

Parcelle n° 213 - "Assens" - "Chemin de la Cherra 4"	
Habitation avec affectation mixte n° 42	120 m ²
Place-jardin	347 m ²
	<u>467 m²</u>

SERVITUDE

Aucune

Propriétaires voisins :

Parcelle	206	Assens la Commune
Parcelle	207	Despont Sébastien et Ferrini Caroline
Parcelle	212	Bordin Johny et Bordin Myriam
Parcelle	217	Etat de Vaud

Zone du village

Secteur üB de protection des eaux / Degré III de sensibilité au bruit

Note 4 au recensement architectural pour le bâtiment n° 42 ECA

----- Limite des constructions selon l'article 36 de la loi sur les routes

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan du Registre Foncier

OBJET DE LA DEMANDE

Transformation du bâtiment n° 42 ECA

Pose d'une isolation périphérique de 20 cm / Panneaux solaires photovoltaïques
 Modification des ouvertures en façades (voir plans de l'architecte)

*Demande d'application de l'art. 68 du règlement communal sur les constructions et l'aménagement du territoire.
 (Bâtiment existant non conforme)*

*Demande d'application de l'article 82 LATC.
 (Bâtiment frappé par une limite des constructions, convention préalable de précarité)*



Remarque: Application de l'article 97 al. 6 LATC pour la pose de l'isolation périphérique
 Détails : voir plans de l'architecte

PLAN DRESSE POUR DEMANDE D'AUTORISATION DE CONSTRUIRE

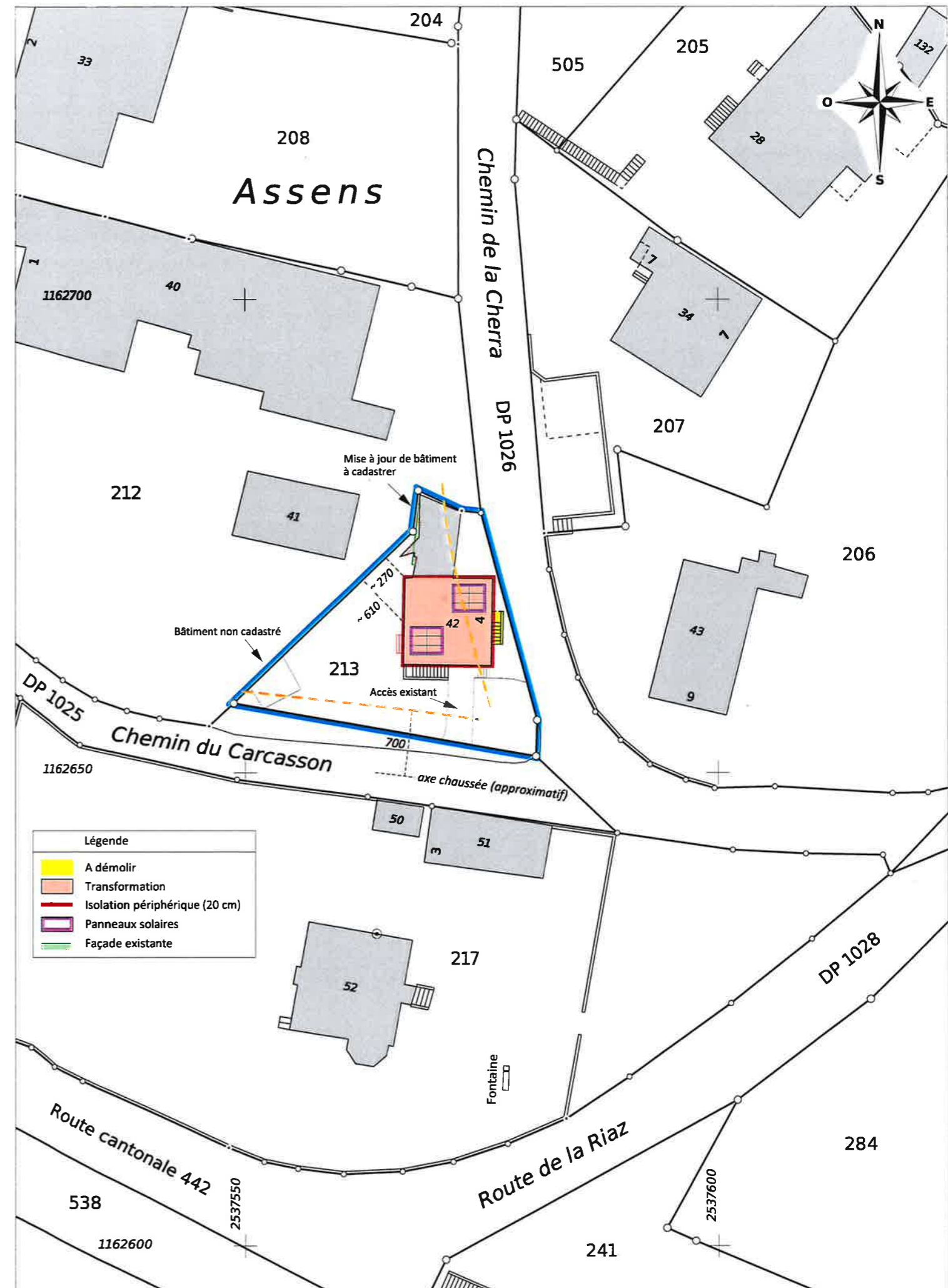
Sébastien Hämmerli / Inés Sancho Dupraz
 Ingénieurs géomètres brevetés



Les propriétaires:

Handwritten signatures of the owners: Dumas, Schmocker, and Dumas.

Echallens, le 19 juillet 2024



ALPHA-GEO - Ingénieurs et Géomètres SA
 DT n° 5511-088 - Echallens, le 19 juillet 2024

1:500
 Mensuration graphique numérisée
 Source : Géodonnées Etat de Vaud du 22/04/2024