

COMMUNE D'ASSENS

Localité de Bioley-Orjulaz

PLAN 14

Coordonnées moyennes: 2'535'370 / 1'163'305

Propriétaires: BARBEY Thierry et Alicia

DESIGNATION CADASTRALE

Parcelle n° 2316 - " A la Repaz "

Habitation et garage n° 1178	103 m ²
Place-jardin	583 m ²
	686 m²

SERVITUDES * reportées sur plan

* 125'543	Passage à pied et pour tous véhicules
* 125'546	Passage à pied et pour tous véhicules

Propriétaires voisins :

- Parcelle 2312 Assens la Commune
- Parcelle 2313 FAVEZ Gérard et FAVEZ Brigitte
- Parcelle 2314 CLOOS Nathalie
- Parcelle 2315 MAGADA Françoise, MAGADA Céline et MAGADA Louis
- Parcelle 2317 CLEMENT Philippe

Zone de villas

Secteur de protection des eaux : üB / Degré de sensibilité au bruit : II

Pas de note au recensement architectural

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan du Registre Foncier

OBJET DE LA DEMANDE

Transformation intérieure de l'habitation ECA n° 1178

- Ajout d'un velux
- Création d'un local jardin, d'une pergola et de murs de soutènement avec clôture grillagée
- Installation d'une pompe à chaleur (air-eau) pour le chauffage
- Arbres et haie à abattre, arbres à déplacer et à planter

Déroqation

A l'article 2.10 du règlement communal sur le plan d'extension et la police des constructions (surface bâtie)

Demande d'application de l'article 39 RLATC (distance règlementaire des dépendances)

Détails : voir plans de l'architecte

PLAN DRESSE POUR DEMANDE D'AUTORISATION DE CONSTRUIRE

Sébastien Hämmerli / Inés Sancho Dupraz
Ingénieurs géomètres brevetés



Les propriétaires :

Barbey
Alicia

Echallens, le 15 mars 2024



ALPHA-GEO - Ingénieurs et Géomètres SA

DT n° 5511-079 - Echallens, le 15 mars 2024

1:500

Mensuration semi-numérique numérisée
Source : Géodonnées Etat de Vaud du 31/08/2023